

**Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности
в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме**
(утвержден и рекомендован постановлением Правительств Мурманской области от 28.12.2018 г. № 630-ПП)

№	Наименование мероприятия	Ожидаемые результаты	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Характер эксплуатации после реализации мероприятия
I. Перечень основных мероприятий - Система отопления и горячего водоснабжения				
1.	Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления	- рациональное использование тепловой энергии; - экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны	Периодическая регулировка, ремонт
2.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	- рациональное использование тепловой энергии; - экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	Периодический осмотр, ремонт
3.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии, внесенный в государственный реестр средств измерений	Периодический осмотр, поверка, ремонт
4.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета горячей воды	учет горячей воды, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	Периодический осмотр, поверка, ремонт
5.	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	Периодический осмотр, поверка, ремонт
II. Перечень дополнительных мероприятий - Система отопления и горячего водоснабжения				
6.	Установка (модернизация) ИТП с установкой теплообменника отопления и аппаратуры управления отоплением	-обеспечение качества воды в системе отопления; - автоматическое регулирование параметров воды в системе отопления; - продление срока службы оборудования и трубопроводов системы отопления; - рациональное использование тепловой энергии; - экономия потребления тепловой энергии в системе отопления; - устранение недоготов/переголов	Пластинчатый теплообменник отопления и оборудование для автоматического регулирования расхода, температуры и давления в системе отопления, в том числе насосы, контроллеры, регулирующие клапаны с приводом, датчики температуры воды и температуры наружного воздуха и др.	Периодическое техническое обслуживание оборудования, настройка автоматике, ремонт
7.	Модернизация трубопроводов и аппаратуры системы отопления	- увеличение срока эксплуатации трубопроводов; - снижение утечек воды; - снижение числа аварий; - рациональное использование тепловой энергии; - экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные предизолированные трубопроводы, арматура	Периодический осмотр, ремонт

8.	Теплоизоляция внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения в подвале и (или) на чердаке	- рациональное использование тепловой энергии; - экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	Периодический осмотр, ремонт
9.	Теплоизоляция внутридомовых трубопроводов системы отопления	- рациональное использование тепловой энергии; - экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	Периодический осмотр, ремонт
10.	Теплоизоляция внутридомовых трубопроводов системы ГВС	- рациональное использование тепловой энергии; - экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	Периодический осмотр, ремонт
11.	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	- повышение температурного комфорта в помещениях; - экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	Периодическая регулировка, ремонт
12.	Установка запорных вентилей на радиаторах	- поддержание температурного режима в помещениях (устранение перетоков); - экономия тепловой энергии в системе отопления	Шаровые запорные радиаторные вентили	Периодическая регулировка, ремонт
13.	Обеспечение рециркуляции воды в системе ГВС	- рациональное использование тепловой энергии и воды; - экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Циркуляционный насос, автоматика, трубопроводы	Периодическое техническое обслуживание, оборудование, настройка автоматики, ремонт
14.	Установка (модернизация) ИТП с установкой (заменной) теплообменника ГВС и установкой аппаратуры управления ГВС	- автоматическое регулирование параметров в системе ГВС; - рациональное использование тепловой энергии; - экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС; - улучшение условий эксплуатации и снижение аварийности; - стабилизация температуры горячей воды в точке расхода	Пластинчатый теплообменник ГВС и оборудование для автоматического регулирования температуры в системе ГВС, включая контроллер, регулирующий клапан с приводом, датчик температуры горячей воды и др.	Периодическое техническое обслуживание, оборудование, настройка автоматики, ремонт
15.	Модернизация трубопроводов и арматуры системы ГВС	- увеличение срока эксплуатации трубопроводов; - снижение утечек воды; - снижение числа аварий; - рациональное использование тепловой энергии и воды; - экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Современные пластиковые трубопроводы, арматура	Периодический осмотр, ремонт

Примечания:

- 1. Применяемые сокращения:**
ИТП - индивидуальный тепловой пункт
ГВС - горячее водоснабжение

На основании Федерального закона от 23 ноября 2009 г. N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", уведомляем о необходимости проведения таких мероприятий лицами, которым данный перечень мероприятий адресован.